

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul **ISAC CONSTANTIN**, cetățean român,
domiciliat în _____
C.I. seria _____, eliberată de S.P.C.E.P. _____ la _____
în comuna _____, județul _____, România, cetățenia română și

subsemnata **ISAC FLORENTINA**, cetățeană română,
domiciliată în _____
identificată cu C.I. seria _____, eliberată de S.P.C.E.P. _____ la _____,
data și locul nașterii _____, comuna _____, județul _____, România, cetățenia
română, ambii în calitate de PROPRIETARI,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 151.780 mp., Tarlaua 97,
Parcela nr. 1543/1/4 și 1543/1/5, teren situat în extravilanul comunei Livezi, jud.
Vâlcea, identificat cu număr cadastral 35425, înscris în Cartea Funciară nr. 35425 a
unității administrativ-teritoriale Livezi, jud. Vâlcea, reprezentând cota parte 1/1, la prețul
de 10.500 (șaptesprezecimicincisute) lei/ha, **în valoare totală de 159.369**
(unasutăcincizecișinouămiitreisuteșasezecișinouă) lei, la data acestei oferte.

2. Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- vânzarea terenului extravilan sus menționat se va face doar cu cumpărarea
concomitentă a terenului intravilan în suprafață totală de 1 ha și 2566 mp., compus din
Tarlaua 97, Parcela 1543/1/2, în suprafață de 5.152 mp.; Tarlaua 97, Parcela nr.
1543/1/2, în suprafață de 4.835 mp.; Tarlaua 97, Parcela nr. 1543/1/2, în suprafață de
2.579 mp.

3. Date privind identificarea terenului

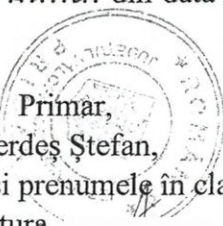
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categororia de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Cota parte	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla	Număr parcelă		
	Com. Livezi, jud. Vâlcea	15 ha. si 1780 mp	1/1	35425	35425 Livezi	97	1543/1/4	pășune	

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

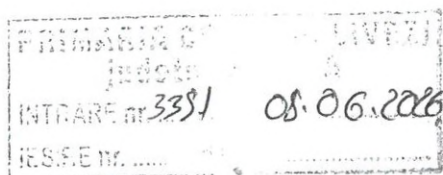
Județul/Localitatea	
Vâlcea/Livezi	
Primăria Livezi	
	Registrul de evidență nr. <u>2.998</u> .. din 18.05.2026 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 18.05.2026 , în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare. În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţa preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 2.993.... din data de 18.05.2026, depusă de către Isac Constantin şi Isac Florentina, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acţionar, al terenului agricol situat în extravilanul localităţii Livezi, judeţul Vâlcea, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet www.primarialivezivalcea.ro în data de 18.05.2026

Oferta de vânzare nr. 2.993. din data de 18.05.2026 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare. În acest sens s-a întocmit procesul - verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 2.993. din data de 18.05.2026 a terenului agricol situat în extravilan.


Primar,
Verdeş Ştefan,
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura 
L.S.

Secretar general delegat comună,
Stancu Eugenia Iuliana
Semnătura 



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul **ISAC CONSTANTIN**, cetățean român,
domiciliat în _____ cu
C.I. seria _____ nr. _____ eliberată de S.P.C.E.P. _____, născut la data de _____
comuna _____ județul _____ ținea română și

subsemnata **ISAC FLORENTINA** cetățeană română, C
domiciliată în _____
identificată cu C.I. seria _____ nr. _____ eliberată de S.P.C.E.P. _____
data și locul nașterii _____ comuna _____ jud. _____ cetățeană
română, ambii în calitate de PROPRIETARI,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 229.949 mp. teren situat
în extravilanul comunei Livezi, jud. Vâlcea, identificat cu număr cadastral 35426, înscris
în Cartea Funciară nr. 35426 a unității administrativ-teritoriale Livezi, jud. Vâlcea,
reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 10.500 (șaptesprezecemii cincisute) lei/ha, în
valoare totală de **241.446,45 lei** (două sute patruzeci și un mii patru
sute patruzeci și șase mii lei și patru cinci bani), la data acestei oferte.

2. Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- vânzarea terenului extravilan sus menționat se va face doar cu cumpărarea
concomitentă a terenului intravilan în suprafață totală de 9.527 mp.

3. Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorია de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Cota parte	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla	Număr parcelă		
	Com. Livezi, jud. Vâlcea	0,4398 (ha)	1/1	35426 Livezi	35426 Livezi	94	1180/4	Arabil	
	Comuna Livezi, jud. Vâlcea	5,4571 (ha)	1/1	35426	35426 Livezi	97	1180/5	livezi	

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea	
Vâlcea/Livezi	
Primăria Livezi	
Registrul de evidență nr. 338/... din 08.06.2026 (zi/lună/an)	

Încheiat astăzi, 30.03.2026 , în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare. În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţa preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 338/..... din data de 08.06.2026, depusă de către Isac Constantin şi Isac Florentina, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acţionar, al terenului agricol situat în extravilanul localităţii Livezi, judeţul Vâlcea, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet www.primarialivezivalcea.ro în data de 08.06.2026

Oferta de vânzare nr. 338/... din data de 08.06.2026 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare. În acest sens s-a întocmit procesul - verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 338/... din data de 08.06.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
Verdeş Ştefan,
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Secretar general delegat comună,
Stancu Eugenia Iuliana

Semnătura